



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TELIU



### HOTĂRÂREA

nr.12 din 26.02.2026

*privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere pentru imobilul de la nr.administrativ 864A*

Consiliul Local al Comunei Telu , întrunit azi, data de mai sus . în ședință ordinară,

Văzând referatul nr.96/2026 privind inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere , raportul întocmit de compartimentul din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 97/13.02.2026 avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local, dezbaterile în plenum ședinței,

Având în vedere Documentația cadastrală de primă înscriere întocmită de către expert topograf ing. Bularca Radu, autorizat ANCP cu autorizația seria RO-BV-f, nr.0247, în vederea reglementării situației juridice a terenului aferent casei de locuit , situat în Telu , strada Tudor Vladimirescu nr.864A , județul Brașov,

Ținând cont de prevederile art. 18 din Ordinul ANCP nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În conformitate cu art. 129 alin.2 lit.c din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul art. 129 și art. 136 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă documentația Documentația cadastrală de primă înscriere, întocmită de către expert topograf ing. Bularca Radu, autorizat ANCP cu autorizația seria RO-BV-f, nr.0247, cu propunere de dezmembrare a imobilului cu număr topografic 2606,2649/1,2655 , înscris în CF 102117 Telu cu suprafață nedeterminată, astfel încât acesta să se diminueze cu suprafața de 1545 mp, în vederea reglementării situației juridice a terenului aferent casei de locuit , situat în Telu, str.Tudor Vladimirescu nr.864A, județul Brașov,

**Art. 2.** Primarul Comunei Telu va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
**Marius-Constantin BĂLAN**

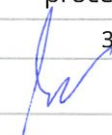



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI TELIU,  
**Maria-Luminița BĂLAN**

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,  
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 12 / 26.02.2026

<b>PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ</b>		Vot prin ridicarea mâinii individual	
<b>HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL</b>			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: <b>majorității simple a consilierilor locali prezenți</b>	Voturi necesare	6
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		13
2	Numărul consilierilor locali în funcție		13
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		10
4	Numărul voturilor „ <b>PENTRU</b> ”		10
5	Numărul voturilor „ <b>ÎMPOTRIVĂ</b> ”	Voturile „ <b>ABȚINERE</b> ” se numără la voturile „ <b>ÎMPOTRIVĂ</b> ”.	0
6	Numărul voturilor „ <b>ABȚINERE</b> ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		3
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,  
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 12 / 26.02.2026

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	26.02.2026	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	11.03.2026	
4	Comunicarea către prefectul județului		
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează		
6	Devine obligatorie sau produce efecte juridice începând cu		